

Naše č. j.: 1289/2020/MÚVA
Naše ev. č.: 6875/20
Počet listů: 3
Počet příloh:
Sp. zn./skart. zn.: 101.2.1/A/10

U S N E S E N Í

11. veřejného zasedání Zastupitelstva města Vamberk, konaného dne 09.09.2020

Zastupitelstvo města Vamberk se na svém 11. veřejném zasedání dne 09.09.2020 usneslo:

- 1)
 - a) Schvaluje změny rozpočtu č. 11 pro rok 2020 v kompetenci zastupitelstva města a bere na vědomí změny rozpočtu č. 9 a 10 pro rok 2020 v kompetenci starosty města dle přílohy.
 - b) Schvaluje, dle svých kompetencí vyhrazeným zákonem o obcích, poskytnutí dotace na rok 2020 v rámci přímé finanční podpory TJ Baníku Vamberk, z. s., Júnova 63, 517 54 Vamberk, IČO: 48615633 dle přílohy a zároveň schvaluje veřejnoprávní smlouvu na schválenou dotaci.
- 2)
 - a) Schvaluje koupí nově oddělené pozemkové parcely č. 280/3, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 363 m², v obci Vamberk a katastrálním území Peklo nad Zdobnicí (původní parcela č. 280), vlastník Marie Jehličková, za cenu podle znaleckého posudku 79,20 Kč, celkem 28.750 Kč.
 - b) Schvaluje koupí nově oddělené pozemkové parcely č. 471/6, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 430 m², v obci Vamberk a katastrálním území Peklo nad Zdobnicí (původní parcela č. 471/4), vlastník Josef Frejvald, za cenu podle znaleckého posudku 79,20 Kč, celkem 34.056 Kč.
 - c) Schvaluje koupí pozemkových parcel č. 84/1, o výměře 1990 m² a č. 2415, o výměře 1028 m², obě druh pozemku ostatní plocha, obě v obci a katastrálním území Vamberk, vlastník A+R s.r.o., IČ 267 46 000, za cenu 1 Kč/m², celkem 3.018 Kč.
 - d) Neschvaluje koupí pozemkových parcel č. 5511, o výměře 3138 m², druh pozemku orná půda a č. 5504, o výměře 4688 m², druh pozemku trvalý travní porost, obě v obci a katastrálním území Vamberk, vlastník DOOKU GROUP, a.s., IČ 066 07 357, za cenu 234.180 Kč (30 Kč/m²).
 - e) Schvaluje směnu nově oddělené pozemkové parcely č. 320/5, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 128 m², v obci Vamberk a katastrálním území Peklo nad Zdobnicí, vlastník pan Adolf Papáček, v ceně podle znaleckého posudku 79,20 Kč/m², celkem 10.138 Kč, za pozemkovou parcelu č. 321, druh pozemku lesní pozemek, o výměře 1712 m², v obci Vamberk a katastrálním území Peklo nad Zdobnicí, vlastník Město Vamberk, v ceně cca 8 Kč/m², celkem 13.696 Kč, bez doplatku, neboť uskutečnění směny je v zájmu

Města Vamberka pro sjednocení vlastnictví komunikace a vlastník požaduje směnu bez doplatku rozdílu ceny,

- f) Schvaluje směnu pozemkové parcely č. 3105, výměra 1055 m², druh pozemku orná půda, v obci Vamberk a katastrálním území Peklo nad Zdobnicí, vlastník JUDr. Jaroslav Vyskočil za pozemkovou parcelu č. 5383, výměra 1055 m², druh pozemku orná půda, v obci a katastrálním území Vamberk, vlastník Město Vamberk, bez doplatku – výměry jsou stejné.
- g) Neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 3568, výměra 44 m², druh pozemku ostatní plocha a nově oddělené pozemkové parcely č. 3487/2, výměra 157 m², druh pozemku ostatní plocha, v obci Vamberk a katastrálním území Peklo nad Zdobnicí, žadatel pan Vlastimil Kučák.
- h) Schvaluje podání žádosti o převod pozemků směnou a o převod pozemků včetně komunikací z majetku České republiky – Státního pozemkového úřadu tohoto obsahu:

- I. pozemky, o jejichž nabytí má Město Vamberk zájem směnou za zemědělskou půdu

- p. č. 702/24, orná půda, výměra 13 m²,
- p. č. 702/26, orná půda, výměra 39 m²,
- p. č. 702/28, orná půda, výměra 494 m²,
- p. č. 702/30, orná půda, výměra 317 m²,
- p. č. 702/31, trvalý travní porost, výměra 329 m²,
- p. č. 878, ostatní plocha, výměra 1044 m²,
- p. č. 1190/39, ostatní plocha, výměra 152 m²,
- p. č. 1190/40, ostatní plocha, výměra 27 m²,
- p. č. 2224/5, trvalý travní porost, výměra 69 m²,
- p. č. 5664, ostatní plocha, výměra 39 m²,

všechny se nacházejí v katastrálním území Vamberk,

celkem 3.023 m², za které bude nabídnuta směnou část pozemku č. 5341, druh pozemku orná půda, v katastrálním území Vamberk, o výměře 1,5násobku, tedy 4534,5 m²

a dále

p. č. st. 1277/1, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 214 m², v katastrálním území Vamberk, který je zastavěn stavbou vodárny ve vlastnictví Města Vamberk, bez zápisu v katastru nemovitostí o vlastníku stavby, s tím, že ke směně bude nabídnut 10násobek výměry směřované plochy, tedy 2140 m² oddělených z pozemku p. č. 5341 a dále z pozemku p. č. 5597, druh pozemku orná půda, v katastrálním území Vamberk.

- II. pozemky se stavbou komunikací, o jejichž nabytí má Město Vamberk zájem

- p. č. 679/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 602 m², v katastrálním území Vamberk,
- p. č. 3146, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 9486 m²,
- p. č. 3239, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 1652 m²

vše v katastrálním území Merklovice.

- i) Schvaluje bezúplatné nabytí nemovitostí od dárce České republiky - Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390, a to pozemků č. 1768/2 o výměře 995 m², č. 1785/1 o výměře 2701 m², č. 1818/1 o výměře 6974 m², č. 5682 o výměře 2187 m², č. 5782 o výměře 1773 m², č. 5806 o výměře 2046 m², všechny druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Vamberk, zapsaných na LV 1303, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou a pozemku č. 1018/13 o výměře 2183 m², a nově odděleného pozemku č. 1089/14 o výměře 292 m² (původní pozemek 1089/8, GP č. 550-299/2020) v katastrálním území Záměl, zapsaných na LV 267, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

3) Zastupitelstvo města mění priority budování prvků z Plánů společných zařízení a nově je stanovuje takto:

a) v Komplexní pozemkové úpravě Vamberk:

1. Cesta C55, cesta vedoucí od zahradnictví směrem na Lupenici
2. Cesta C27, cesta vedoucí z Podřezova k vodojemu
3. Cesta C19, cesta od Hynků směrem do Rovně

b) v Komplexní pozemkové úpravě Peklo nad Zdobnicí

1. Hrázka H2 nad Peklem spolu s doprovodnou komunikací a příkopy k odvodu vody
2. Cesta C36, cesta na Dolním Hradisku – III. část
3. Cesta C50, cesta na Horním Hradisku

c) v Komplexní pozemkové úpravě Merklovice

1. Cesta VC13, cesta od bytovky ke svaté Anně, včetně interakčního prvku IP3
2. Cesta VC2, včetně interakčního prvku IP2
3. Cesta VC3

4) Zastupitelstvo města Vamberk

- **schvaluje** Zprávu o uplatňování Územního plánu Vamberk za období 09/2016 – 07/2020 ve smyslu jejího upraveného návrhu, jež je přílohou k tomuto materiálu. Ze zprávy o uplatňování vyplynula potřeba pořízení změny ÚP Vamberk,
- **bere na vědomí** Zprávu o projednání a Vyhodnocení projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Vamberk za období 09/2016 – 07/2020,
- **rozhoduje o pořízení Změny č. 4 ÚP Vamberk, která může obsahovat prvky regulačního plánu,**
- **rozhoduje o prověření požadavků č. 1, 3 - 7, 12 – 15, 19, 20, 22, 23, 25, 28 - 37** obsažených v tabulce v kap. E1) Zprávy o uplatňování ÚP Vamberk ve Změně č. 4 ÚP Vamberk,
- **rozhoduje o nezařazení požadavků č. 2a, 2b, 8, 9, 10, 11, 16, 17, 18, 21, 24, 26a, 26b, 27** obsažených v tabulce v kap. E1) Zprávy o uplatňování ÚP Vamberk do řešení Změny č. 4 ÚP Vamberk.

Mgr. Jan Rejzl
starosta města

Rudolf Futter
místostarosta města