

U S N E S E N Í

12. veřejného zasedání Zastupitelstva města Vamberk, konaného dne 8. června 2016 v Městském klubu Sokolovna

Zastupitelstvo města Vamberk se na svém 12. veřejném zasedání dne 8. června 2016 usneslo:

- 1) Schvaluje zápis z Finančního výboru č. 9.
- 2) Schvaluje změny rozpočtu č. 8 pro rok 2016 včetně převodu peněžních prostředků z Fondu rezerv a rozvoje ve výši 400.000 Kč na běžný účet města za účelem nákupu pozemkových parcel č. 528/3 a 528/1 v k. ú. Vamberk.
- 3) Schvaluje zápis z Kontrolního výboru č. 2.
- 4) Schvaluje celoroční hospodaření města Vamberk a závěrečný účet města Vamberk za rok 2015 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2015 s výsledkem bez závad.
- 5) Zastupitelstvo města projednalo návrh účetní závěrky za rok 2015 a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky:
 - a) na doplňující informace a předložení účetních záznamů ke schvalování účetní závěrky,
 - b) na opravy nesprávnosti, které jsou v rozporu s věrným a poctivým obrazem účetní závěrky.Schvaluje, v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a vyhlášky č. 220/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Vamberk sestavenou k 31.12.2015.
- 6) Zastupitelstvo města projednalo tyto převody nemovitostí:
 - a) Neschvaluje prodej části stavební parcely č. St. 920, výměra cca 115 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, stavby čp. 13, objekt k bydlení, jež je součástí stavební parcely č. St. 920 a pozemkové parcely č. 2347, výměra 419 m², zahrada, v k. ú. Vamberk.
 - b) Schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti ideální 1/2 z pozemkové parcely č. 857/4, druh pozemku zahrada, výměra 7 m², v k. ú. Vamberk, manželům Šimečkovým za cenu podle Kritérií 91 Kč/m².
 - c) Schvaluje prodej trafostanice na stavební parcele č. St. 1772 včetně technologie a kabelového vedení a stavební parcely č. St. 1772, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, výměra 96 m², vše v k. ú. Vamberk, firmě ČEZ Distribuce za cenu podle znaleckých posudků 317.780 Kč technologie a 448.900 Kč budova a parcela a dále budou součástí kupní ceny náklady na zápis trafostanice do katastru a na znalecký posudek o ceně budovy a pozemku 10.500 Kč.
 - d) Schvaluje prodej nové pozemkové parcely č. 786/3, zahrada, výměra 2 m², v katastrálním území Peklo nad Zdobnicí, manželům Sedláčkovým, za cenu podle Kritérií 91 Kč/m², parcela oddělena GP č. 366-72/2015.

- e) Neschvaluje prodej části pozemkové parcely č. 1105/1, druh pozemku ostatní plocha, v k. ú. Vamberk, o výměře cca 250 m².
 - f) Schvaluje směnu nových pozemkových parcel č. 192/12, ostatní plocha, 13 m², vlastníci manželé Valachovi, za parcelu č. 786/2, zahrada, 16 m², vlastník město Vamberk a doplatek podle Kritérií 91 Kč/m², parcely odděleny GP č. 366-72/2015.
 - g) Schvaluje koupi pozemkových parcel č. 528/3, druh pozemku orná půda, výměra 2 m² a 528/1, druh pozemku orná půda, výměra 5913 m², obě v katastrálním území Vamberk, za cenu 490.000 Kč, od manželů Petráškových.
 - h) Schvaluje vzdání se předkupního práva pro pozemkové parcely č. 856/1, druh pozemku zahrada, výměra 519 m² a č. 856/22, druh pozemku zahrada, výměra 55 m², v k. ú. Vamberk.
 - i) Schvaluje vzdání se předkupního práva pro pozemkovou parcelu č. 525/3, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 380 m² a stavební parcelu č. St. 761, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, výměra 349 m², v k. ú. Vamberk.
 - j) Neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 1820, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, výměra 1232 m², v k. ú. Vamberk.
 - k) Schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu pozemkové parcely č. 797, druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Merklovice, z majetku České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, z důvodu veřejného zájmu.
- 7) Schvaluje půjčky z Fondu rozvoje bydlení:
- a) Manželům Ireně a Luboši Pöpperlovým na plášťové zateplení domu č. p. 317, 200.000 Kč.
 - b) Manželům Heleně a Karlovi Kovářovým na pořízení tepelného čerpadla k domu č. p. 581, 150.000 Kč.
- 8) Schvaluje Smlouvu o zajištění a poskytnutí pečovatelské služby mezi městem Vamberk a obcí Potštejn pro občany obce Potštejn dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů.
- 9) Zastupitelstvo města Vamberk schvaluje určeným členem zastupitelstva - tj. "určeným zastupitelem" pro spolupráci na zpracování a projednání zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období pana Rudolfa Futtera, starostu města.
- 10) Schvaluje doplnění předmětu Změny č. 2 Územního plánu Vamberk podle tohoto znění:
Zastupitelstvo města Vamberk příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 44 odst. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
a) rozhoduje o rozšíření předmětu pořizované Změny č. 2 ÚP Vamberk.

Ve změně územního plánu bude prověřen následující požadavek města:

Plocha Dk-p5 v plochách přestavby vymezená pro veřejné parkoviště nebo hromadné garáže na sídlišti Jiráskova

- Vypustit specifickou podmínku využití – 1. Bude odstraněna stavba zrušené kotelny.
- Doplnit do přípustného využití plochy Dk-p5 – „uskladnění posypového materiálu, kontejnerů a techniky technických služeb města“.

Důvodem změny je plánované nové využití objektu bývalé kotelny pro vybudování zázemí technických služeb města.

b) vypouští ze zadání Změny č. 2 ÚP Vamberk.

Požadavek č. 6 - pozemky parc. č. 1649/1 a 1585/2 v k. ú.Vamberk

a

Požadavek č. 8 - pozemek parc. č. 517/3 v k. ú. Peklo nad Zdobnicí

Důvodem vpuštění je nezáměr žadatelů v pokračování pořizování a požadavky také nejsou ve veřejném zájmu.

11) Schvaluje Plán společných zařízení komplexní pozemkové úpravy Peklo nad Zdobnicí zpracovaný jménem firmy ALINEX s. r. o., IČ 48114723 Ing. Libuší Pražákovou.

Rudolf Futter
starosta města

Mgr. Jan Rejzl
místostarosta města